



COMUNE DI LATTARICO

PROVINCIA DI COSENZA

Via N. Mari, 29 - 87010 - Lattarico (CS) - Tel. 0984.933391 - fax 0984.928889 - C.F. 80004830784 - C.U.U. UFF5WC - I.P.A. c_475

Deliberazione n. 38 del 24.03.2024

OGGETTO	Accettazione cessione a titolo gratuito unità immobiliari distinte al Catasto Fabbricati del Comune di Lattarico al foglio di mappa 18, particella 105 sub. 1 e sub. 2. <i>Proposta al Consiglio Comunale</i>
----------------	--

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **ventiquattro** del mese di **marzo** alle ore **10:00** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata nei modi di legge, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

N.	Nominativo	Presenti	Carica
1	Antonella BLANDI	SI	SINDACO
2	Valentino FERRO	SI	VICESINDACO
3	Mario D'AGOSTINO	SI	ASSESSORE
4	Vincenzo DE BONIS	SI	ASSESSORE
5	Emma PEDACE	SI	ASSESSORE ESTERNO

e con l'assistenza del Segretario Comunale Dott. Giampaolo SANTOPAULO.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- in località Regina del Comune di Lattarico sono ubicate le unità immobiliari censite presso l'Agenzia del Territorio di Cosenza al foglio di mappa 18, particella 105 sub. 1 e sub. 2, di proprietà dei Sig.ri Leonardi Adalgisa, Leonardi Antonietta, Leonardi Dora, Leonardi Libero Franco, Leonardi Marisa;
- i suddetti Sig.ri hanno espressamente manifestato a codesto Ente la volontà di cedere a titolo gratuito le sopra menzionate unità immobiliari, affinché le stesse siano destinate a finalità di pubblico interesse;

Accertato che le suddette unità immobiliari risultano essere nell'effettiva proprietà dei Sig.ri Leonardi Adalgisa, Leonardi Antonietta, Leonardi Dora, Leonardi Libero Franco, Leonardi Marisa, per le quote come da recente e aggiornata visura catastale;

Preso atto che è nell'interesse di questa Amministrazione accettare la cessione dell'immobile *de quo*, attesa l'idoneità del medesimo ad essere impiegato nell'espletamento di attività comunali recanti finalità pubbliche;

Visti gli artt. 769 e ss. del codice civile, disciplinanti l'istituto giuridico della donazione nonché l'acquisizione di beni attraverso donazione;

Rilevato che, ai fini del perfezionamento dell'atto di cessione a titolo gratuito, occorre un apposito atto deliberativo dell'Ente attraverso cui il medesimo formalizzi la propria volontà all'acquisizione delle predette unità immobiliari nel patrimonio comunale;

Precisato che la cessione a titolo gratuito deve avvenire mediante atto pubblico, a pena di nullità;

Constato che occorre procedere alla stipula del suddetto atto in tempi brevi, in quanto i Sig.ri Leonardi Adalgisa, Leonardi Antonietta, Leonardi Dora, Leonardi Libero Franco, Leonardi Marisa, per esigenze personali, non potrebbero presenziare qualora la sottoscrizione dello stesso fosse prorogata oltre un certo termine;

Preso atto che tutte le spese inerenti la stipula dell'atto di cessione sono poste a carico dell'Ente;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/00 e s.m.i.;

Vista la Legge 241 del 7 agosto 1990 e s.m.i.;



COMUNE DI LATTARICO

PROVINCIA DI COSENZA

Via N. Mari, 29 - 87010 - Lattarico (CS) - Tel. 0984.933391 - fax 0984.928889 - C.F. 80004830784 - C.U.U. UFF5WC - I.P.A. c_475

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto legislativo del 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto lo Statuto Comunale ed i vigenti Regolamenti Comunali;

Viste le altre disposizioni normative vigenti in materia;

Con voti unanimi espressi nei modi e nelle forme di legge,

*per le motivazioni espresse in narrativa
che si intendono parte formante del seguente dispositivo,
D E L I B E R A :*

- 1) - **di accettare**, con profondo riconoscimento, la cessione a titolo gratuito, proposta in favore del Comune di Lattarico dei Sig.ri Leonardi Adalgisa, Leonardi Antonietta, Leonardi Dora, Leonardi Libero Franco, Leonardi Marisa, le unità immobiliari censite presso l'Agenzia del Territorio di Cosenza al foglio di mappa 18, particella 105 sub. 1 e sub. 2 site in località Regina del Comune di Lattarico;
- 2) - **di demandare** al Segretario comunale dell'Ente l'incarico di predisporre e rogare l'atto di cessione gratuita e volontaria delle unità immobiliari;
- 3) - **di incaricare** il Responsabile del Sottosettore Lavori Pubblici - Manutenzione, Ing. Mirko Tucci, dei successivi adempimenti di competenza, autorizzandolo fin da ora alla sottoscrizione dell'atto pubblico di cessione gratuita e volontaria delle unità immobiliari nonché allo svolgimento degli adempimenti connessi e conseguenti;
- 4) - **di proporre** al Consiglio Comunale l'approvazione di quanto stabilito nel dispositivo del presente atto;
- 5) - **di comunicare** il presente atto ai Capogruppo Consiliari e, contestualmente, trasmettere copia al Responsabile delle Pubblicazioni e al Responsabile della Trasparenza per gli opportuni adempimenti di conseguenza.

*Indi, con successivi voti unanimi
espressi nei modi e nelle forme di legge
D E L I B E R A*

DI DICHIARARE, riscontrata l'urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del d.lgs. 267/2000.



COMUNE DI LATTARICO

P R O V I N C I A D I C O S E N Z A

Via N. Mari, 29 - 87010 - Lattarico (CS) - Tel. 0984.933391 - fax 0984.928889 - C.F. 80004830784 - C.U.U. UFF5WC - I.P.A. c_475

Pareri sulla proposta di deliberazione (art. 49 D. L.vo 18/08/2000 n. 267)

PER LA REGOLARITA' TECNICA
Si esprime parere FAVOREVOLE

SETTORE LL.PP
Il Responsabile del Settore
f.to Ing. Mirko Tucci

Data 24.03.2024

PER LA REGOLARITA' CONTABILE
Si esprime parere FAVOREVOLE

SETTORE FINANZIARIO
Il Responsabile del Settore
f.to Rag. Rocco Corrado

Data 24.03.2024

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Segretario Comunale
f.to Dr. Giampaolo SANTOPAULO

Il Sindaco
f.to Dott.ssa Antonella BLANDI

Della sujestesa deliberazione viene iniziata la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line con il n. 417 in data 04.04.2024 e per quindici giorni consecutivi.

Trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari (art. 125 D.L.Vo 267/2000) con la nota del 04.04.2024 Prot. n. 2659

Il Segretario Comunale
f.to Dr. Giampaolo SANTOPAULO

La sujestesa deliberazione:

è stata dichiarata immediatamente eseguibile e divenuta esecutiva (art. 134, comma 4, D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000)

è divenuta esecutiva trascorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 4, D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000)

Data 24.03.2024

Il Segretario Comunale
f.to Dr. Giampaolo SANTOPAULO

Il presente esemplare è la mera fedele riproduzione, in formato informatico ai fini della pubblicazione sul sito web Istituzionale Comunale, del Documento di riferimento il cui originale cartaceo è agli atti dell'Ufficio Preposto, ritualmente completo in ogni suo elemento comprese le dovute sottoscrizioni da parte dei soggetti competenti.

Lattarico, 04.04.2024

È copia conforme all'originale e si rilascia per uso d'Ufficio.

