



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**C.U.C. DELLA MEDIA VALLE CRATI**

*Comuni Associati*

*Comune di Lattarico, Comune di Rota Greca, Comune di San Martino di Finita, Comune di San Benedetto Ullano,  
Comune di Torano Castello, Comune di Paola*

Sede: Via Nicola Mari n. 29 - 87010 - LATTARICO (CS)  
- pec: cuc.medialvallecrati@asmepec.it

**Per conto del**

**COMUNE DI LATTARICO (CS)**

Via Nicola Mari, 29 - 87010 - LATTARICO (CS) - Tel. 0984933391  
Part. IVA: 00403120785 Cod. Fisc. 80004830784 Cod. Istat 078066

**VERBALE DI GARA N. 1 – seduta pubblica del 27/03/2024**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023**

**Valutazione Documentazione Amministrativa ed economica – PRPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

<b>Oggetto</b>	LAVORI DI Mitigazione del dissesto idrogeologico area cimiteriale e messa in sicurezza versante a valle della strada provinciale Lattarico Piretto – I STRALCIO
<b>CIG</b>	B0B30DC9C4
<b>CUP</b>	E29D23000310002
<b>Importo di gara</b>	243.843,80
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Struttura proponente</b>	Comune di Lattarico Ufficio Tecnico
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

**PREMESSO E CONSIDERATO**

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Progetto del Comune di Lattarico n. 44 del 06/03/2024, esecutiva ai sensi di legge, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023;
- che con Determinazione del Responsabile della CUC n. 11 del 06/03/2024, esecutiva ai sensi di legge è stata approvata la lettera d'invito con i relativi allegati ed è stato disposto l'avvio della procedura con la notifica agli invitati;
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 518 del 06.03.2024, 519 del 06.03.2024, 520 del 06.03.2024, 521 del 06.03.2024, 522 del 06.03.2024 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica il termine ultimo delle ore 18:00 del giorno 21.03.2024;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 2 buste amministrative, come di seguito:

<b>Partecipante</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Data e ora di arrivo</b>	<b>Protocollo</b>
COSOR SRL	LOCALITA TRELANZE SNC, Malvito (CS), 87010	19/03/2024 09:23	n.619 del 19/03/2024
ITALY APPALTI SRLS	VIA ACOPO, 2, Terranova da Sibari (CS), 87010	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

MIRABELLI MARIANO S.R.L.	Strada Provinciale 234, n. 22, Castiglione Cosentino (CS), 87040	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
MAPE SRL	Contrada Bagno snc, Rende (CS), 87036	21/03/2024 12:40	n.644 del 21/03/2024
G.F.C. COSTRUZIONI S.R.L.	Via Panebianco, 164 , Cosenza (CS), 87100	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

L'anno 2024 il giorno 27 del mese di marzo alle ore 15:00, la Commissione di gara, costituita con Determinazione del Responsabile della CUC n. 13 del 25/03/2024, esecutiva ai sensi di legge, e così composta:

- ing. Mirko TUCCI, Presidente;
- ing. Nicolino CUSCINO, componente esperto;
- ing. Silvio MELE, componente esperto con funzioni di segretario verbalizzante

Visto l'avviso di convocazione seduta prot. 660 del 25/03/2024,

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente
COSOR SRL - P.IVA:02752260782	NO
MAPE SRL - P.IVA:03453380788	NO

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, e della documentazione esibita con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
COSOR SRL - P.IVA:02752260782 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.rar.p7m Dimensione file: 5.45 MB Impronta MD5: c05e2fc831ac162f55145671a3bccc54	AMMESSA
MAPE SRL - P.IVA:03453380788 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA A-DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 8.97 MB Impronta MD5: a978b16fec812a8738a56eba817e35b	AMMESSA

Si prosegue, quindi, con l'apertura della busta "C" contenente la documentazione economica ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta.

Il Presidente dà atto del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
COSOR SRL	1.0%
MAPE SRL	2.21%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia di anomalia.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da MAPE SRL che ha offerto un ribasso nella misura del 2,21% (due virgola ventuno per cento) rispetto all'importo posto a base di gara,

Pertanto, all'esito delle operazioni di gara, la Commissione

### **PROPONE**

aggiudicataria dell'appalto in oggetto l'operatore economico MAPE S.R.L., con sede in Rende (CS) alla Contrada Bagno snc, che ha offerto il ribasso del 2,21% (due virgola ventuno per cento), per un prezzo offerto quindi stimato in € 239.358,52.

All'offerta di cui sopra dovranno essere aggiunti i costi non assoggettabili a ribasso, pari ad € 2.843,80 per l'attuazione degli oneri di sicurezza e ad € 38.045,96 per manodopera.

**L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 239.358,52**  
(euro duecentotrentanovemilatrecentocinquantotto/52).

Null'altro essendo in discussione la seduta si chiude alle ore 16:00.

### **LA COMMISSIONE RIMETTE**

il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante e al Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione efficace, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sul proposto aggiudicatario a norma di legge e di lex specialis di gara.

**Letto, confermato e sottoscritto in Lattarico il 27/03/2024**

**Il Presidente**  
Mirko TUCCI

**I Commissari**  
Nicolino CUSCINO

Silvio MELE (segretario verbalizzante)