

Geom. Tale  
x. He...  
20/12/18  


Cosenza, 17 dicembre 2108

Comune di  
Lattarico

Prot.N. 0009138 del 19/12/2018 - A  
Cat. 10 Cla. 9 Uff. TECNICO

Al Sindaco del Comune di  
LATTARICO

Prot. n.  
Allegati: 3

**Oggetto:** *Attività di pubblicizzazione degli elenchi di particelle oggetto di variazioni colturali, ai sensi dell'art. 2, comma 33, del decreto-legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni.*

Premesso che:

- l'art. 2, comma 33, del decreto legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito con modificazioni dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni, ha stabilito che la banca dati catastale viene aggiornata sulla base dei dati contenuti nelle dichiarazioni sull'uso del suolo delle particelle, rese agli *organismi pagatori* dai soggetti interessati nel corso dell'anno e messe a disposizione dall'Agea;
- la legge 29 novembre 2007, n. 222, di conversione del decreto-legge 1 ottobre 2007, n. 159, prevede che "In deroga alle vigenti disposizioni ed in particolare all'articolo 74, comma 1, della legge 21 novembre 2000, n. 342 l'Agenzia del territorio, (ora Agenzia delle Entrate) con apposito comunicato da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale, rende noto, per ciascun comune, il completamento delle operazioni e provvede a pubblicizzare, per i sessanta giorni successivi alla pubblicazione del comunicato, presso i comuni interessati, tramite gli uffici provinciali e sul proprio sito internet, i risultati delle relative operazioni catastali di aggiornamento";
- la pubblicazione dei risultati delle operazioni catastali aggiornate con i nuovi redditi è eseguita all'albo *on line* dei Comuni, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69;

con la presente si consegnano a codesto Comune gli atti oggetto di pubblicizzazione, in formato *pdf*, costituiti da: un *manifesto*, un *modello di segnalazione di incoerenze* e da un *elenco* di n. 5 pagine (cfr. allegati).

Nell'elenco sono riportati - in ordine crescente di foglio - per ogni particella variata, per intero o per una sua porzione, oltre agli identificativi catastali (Provincia, Comune, sezione, foglio e particella) la qualità colturale catastale, la classe, la superficie ed i redditi dominicale ed agrario, nonché il simbolo di deduzione ove presente.

I suddetti atti devono essere consultabili, a partire dalla data di ricevimento di tale documentazione e fino ad almeno i sessanta giorni successivi alla data di pubblicazione sulla *Gazzetta Ufficiale* dell'apposito *comunicato*, richiamato dalla normativa citata in premessa. La pubblicazione del *comunicato* è prevista in data **28 dicembre 2018**, salvo diversa comunicazione.

A tale specifico scopo, codesto Comune vorrà assicurare, nel periodo suddetto, la pubblicizzazione degli atti in argomento, garantendo - di norma - l'accesso agli interessati, almeno in tutti i giorni lavorativi.

Si confida che i dati di cui trattasi siano opportunamente pubblicizzati, anche mediante l'affissione di manifesti (di cui si allega un *fac-simile*) nei luoghi normalmente utilizzati per le comunicazioni di interesse della cittadinanza.

**Al termine della pubblicizzazione, gli elenchi dovranno essere restituiti a Ufficio Provinciale - Territorio, con attestazione dell'avvenuta pubblicizzazione e l'indicazione, in particolare, delle date di inizio e fine.**

La *Richiesta di esercizio dell'autotutela - Variazioni colturali*, allegata e da pubblicare all'albo *on line*, è resa disponibile ai soggetti obbligati alla dichiarazione in Catasto per gli immobili in argomento, nel caso in cui abbiano osservazioni da formulare.

Per qualsiasi informazione è possibile rivolgersi al funzionario referente dello scrivente Ufficio, Sig. Franco Salituro tel. 0984.8453451 indirizzo e-mail franco.salituro@agenziaentrate.it.

Distinti saluti.

Li, 17/12/2018

Per il Direttore dell'Ufficio Provinciale, ad interim  
Maria Margherita Anna Mattia  
IL FUNZIONARIO DELEGATO  
(Cristiano Costantini)  
*Firmato digitalmente<sup>1</sup>*

Per il Comune di LATTARICO

Inizio affissione il \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_

IL SINDACO

Ricevuto il \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_

<sup>1</sup> Un originale del presente documento è archiviato presso l'Ufficio emittente.



Direzione Provinciale di Cosenza  
Ufficio Provinciale di Cosenza - Territorio

## **Publicizzazione dei nuovi dati censuari delle particelle catastali oggetto di aggiornamento a seguito delle dichiarazioni rese agli organismi pagatori nell'anno 2018**

(ai sensi dell'art. 2, comma 33, del decreto legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito con modificazioni  
dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni)

---

Nella *Gazzetta Ufficiale* del 28 dicembre 2018 è prevista la pubblicazione del comunicato dell'Agenzia delle Entrate contenente gli elenchi dei Comuni per i quali è stato completato l'aggiornamento delle particelle oggetto di variazioni colturali nell'anno 2018.

L'aggiornamento delle informazioni censuarie relative ai terreni iscritti nella banca dati catastale è stato effettuato, ai sensi dell'art. 2, comma 33, del decreto legge 3 ottobre 2006, n. 262, sulla base degli elenchi forniti da Agea (Agenzia per le erogazioni in agricoltura), che li ha prodotti tenendo conto delle dichiarazioni rese, nell'anno 2016, agli organismi pagatori riconosciuti ai fini dell'erogazione dei contributi agricoli.

**Come consultare gli aggiornamenti** - Gli elenchi delle particelle aggiornate<sup>1</sup> sono disponibili anche sul sito *internet* dell'Agenzia delle Entrate. Inoltre, nei 60 giorni successivi alla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale*, possono essere consultati presso l'albo *on line* del Comune di competenza, nonché presso la sede della dell'Ufficio Provinciale - Territorio sito in via G. Barrio dal lunedì al venerdì, dalle ore 08:00 alle ore 12:30.

**In caso di incoerenza** - I contribuenti che riscontrano delle incoerenze nell'aggiornamento possono presentare una richiesta di riesame in autotutela. La richiesta non interrompe o sospende il termine di 120 giorni ai fini della presentazione dell'eventuale ricorso.

I ricorsi avverso la variazione dei redditi, ai sensi dell'articolo 2, comma 2, del decreto legislativo 31 dicembre 1992, n. 546, e successive modificazioni, possono essere proposti entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* del comunicato dell'Agenzia di cui sopra. Dal 1° gennaio 2016, il ricorso produce anche gli effetti di un reclamo e può contenere una proposta di mediazione.

COSENZA, 17 dicembre 2018

---

<sup>1</sup> Gli elenchi, per ogni particella, riportano gli identificativi catastali (Provincia, Comune, Sezione, Foglio e particella), la qualità colturale catastale, la classe, la superficie, i redditi dominicale ed agrario, nonché il simbolo di deduzione ove presente.



A tal fine preciso che, nell'anno 20\_\_\_\_, è stato dichiarato all'Organismo pagatore (es. Agea) che sulle particelle/porzioni colturali era coltivata la specie vegetale \_\_\_\_\_, corrispondente alla qualità catastale \_\_\_\_\_, per il seguente motivo (*barrare le caselle riferite alle modalità di coltura che interessano*):

è presente la risorsa irrigua

la specie vegetale presente sul terreno nell'anno 20\_\_\_\_ è inserita in un contesto di rotazione agraria di colture

*ortive*  *seminative*

altro (*specificare*) \_\_\_\_\_

---

---

---

---

Luogo e data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_



A tal fine preciso che, nell'anno 20\_\_ , è stato dichiarato all'Organismo pagatore (es. Agea) che sulle particelle/porzioni colturali era coltivata la specie vegetale \_\_\_\_\_, corrispondente alla qualità catastale \_\_\_\_\_, per il seguente motivo (*barrare le caselle riferite alle modalità di coltura che interessano*):

è presente la risorsa irrigua

la specie vegetale presente sul terreno nell'anno 20\_\_ è inserita in un contesto di rotazione agraria di colture

*ortive*  *seminative*

altro (*specificare*) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Luogo e data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

## Direzione provinciale di COSENZA

## Ufficio provinciale – Territorio

Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle  
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2018  
(ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con  
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)

Comune di LATTARICO (Codice nazionale: E475)

TOTALE PARTICELLE: 86

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	Superficie (m <sup>2</sup> )			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
1	8	59		36-ULIVETO	2		11	60		3,00	2,70
2	8	130	AA	36-ULIVETO	2		34	25		8,84	7,96
	8	130	AB	92-PASCOLO ARB	U		16	85		1,74	0,78
3	9	376	AA	91-PASCOLO	2		11	91		0,62	0,12
	9	376	AB	92-PASCOLO ARB	U		13	91		1,44	0,65
4	10	30	AA	91-PASCOLO	1	2	32	60		18,02	2,40
	10	30	AB	1-SEMINATIVO	3	2	68	50		41,60	27,73
5	11	42	AA	91-PASCOLO	2		2	26		0,12	0,02
	11	42	AB	2-SEMIN IRRIG	2		33	64		10,42	5,21
6	11	143	AA	36-ULIVETO	2		0	20		0,05	0,05
	11	143	AB	1-SEMINATIVO	2		5	0		1,42	0,65
7	14	11	AA	91-PASCOLO	1		7	32		0,57	0,08
	14	11	AB	92-PASCOLO ARB	U		2	38		0,25	0,11
8	15	54		36-ULIVETO	2		19	10		4,93	4,44
9	15	223		92-PASCOLO ARB	U		5	50		0,57	0,26
10	15	224		92-PASCOLO ARB	U		11	40		1,18	0,53
11	15	647		36-ULIVETO	2		11	95		3,09	2,78
12	15	978	AA	36-ULIVETO	2		14	26		3,68	3,31
	15	978	AB	29-VIGNETO	2		6	4		2,65	2,03
13	15	980	AA	36-ULIVETO	2		31	25		8,07	7,26
	15	980	AB	29-VIGNETO	2		0	85		0,37	0,29
	15	980	AC	91-PASCOLO	2		0	65		0,03	0,01
14	15	982	AA	36-ULIVETO	2		9	84		2,54	2,29
	15	982	AB	1-SEMINATIVO	2		2	31		0,66	0,30
15	16	29	AA	1-SEMINATIVO	3		11	44		1,77	1,18
	16	29	AB	36-ULIVETO	2	1	15	6		29,71	26,74
16	16	47		1-SEMINATIVO	3		66	60		10,32	6,88
17	16	48	AA	1-SEMINATIVO	3		1	20		0,19	0,12
	16	48	AB	36-ULIVETO	2	1	21	50		31,37	28,24
18	16	72		47-FRUTTETO	U		48	10		29,81	17,39
19	16	141	AA	91-PASCOLO	2		55	86		2,88	0,58
	16	141	AB	36-ULIVETO	2		4	64		1,20	1,08
20	16	190		47-FRUTTETO	U	2	20	40		136,59	79,68

## Direzione provinciale di COSENZA

## Ufficio provinciale – Territorio

Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle  
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2018  
(ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con  
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)

Comune di LATTARICO (Codice nazionale: E475)

TOTALE PARTICELLE: 86

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	Superficie (m <sup>2</sup> )			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
21	17	155	AA	36-ULIVETO	2		7	83		2,02	1,82
	17	155	AB	91-PASCOLO	1		14	27		1,11	0,15
22	17	226	AA	3-SEMIN ARBOR	2		0	34		0,10	0,04
	17	226	AB	2-SEMIN IRRIG	2		0	8		0,02	0,01
	17	226	AC	36-ULIVETO	2		0	8		0,02	0,02
23	17	488	AA	36-ULIVETO	2		5	9		1,31	1,18
	17	488	AB	1-SEMINATIVO	3		1	11		0,17	0,11
24	17	490		36-ULIVETO	2		8	40		2,17	1,95
25	17	491		36-ULIVETO	2		11	40		2,94	2,65
26	17	492	AA	36-ULIVETO	2		0	69		0,18	0,16
	17	492	AB	1-SEMINATIVO	3		0	11		0,02	0,01
27	19	22	AA	36-ULIVETO	2		1	64		0,42	0,38
	19	22	AB	3-SEMIN ARBOR	1		0	56		0,17	0,07
28	19	140		92-PASCOLO ARB	U		48	50		5,01	2,25
29	19	164		91-PASCOLO	1		9	10		0,70	0,09
30	19	359		36-ULIVETO	2		0	40		0,10	0,09
31	21	98	AA	36-ULIVETO	2		22	4		5,69	5,12
	21	98	AB	63-FICHETO	2		3	56		1,56	1,10
32	21	284		36-ULIVETO	2		19	49		5,03	4,53
33	21	432	AA	36-ULIVETO	2		4	64		1,20	1,08
	21	432	AB	47-FRUTTETO	U		62	66		38,83	22,65
	21	432	AC	1-SEMINATIVO	2		4	25		1,21	0,55
34	21	477		36-ULIVETO	2		68	40		17,66	15,90
35	23	27	AA	97-BOSCO CEDUO	3	3	6	29		6,33	4,75
	23	27	AB	92-PASCOLO ARB	U		0	51		0,05	0,02
36	26	649	AA	5-SEM IRR ARB	3		0	88		0,18	0,09
	26	649	AB	92-PASCOLO ARB	U		2	62		0,27	0,12
37	27	74		91-PASCOLO	2		20	70		1,07	0,21
38	27	86		36-ULIVETO	2		53	60		13,84	12,46
39	27	152	AA	36-ULIVETO	2		43	51		11,24	10,11
	27	152	AB	91-PASCOLO	2		1	49		0,08	0,02
40	27	231	AA	36-ULIVETO	2		1	92		0,50	0,45
	27	231	AB	59-CAST FRUTTO	2		0	28		0,04	0,02

## Direzione provinciale di COSENZA

## Ufficio provinciale – Territorio

Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle  
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2018  
(ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con  
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)

Comune di LATTARICO (Codice nazionale: E475)

TOTALE PARTICELLE: 86

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	Superficie (m <sup>2</sup> )			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
41	27	233		36-ULIVETO	2		1	10		0,28	0,26
42	27	375		36-ULIVETO	2		3	20		0,83	0,74
43	27	452		36-ULIVETO	2		39	65		10,24	9,21
44	27	467	AA	5-SEM IRR ARB	3		11	89		2,46	1,23
	27	467	AB	36-ULIVETO	2		13	33		3,44	3,10
	27	467	AC	92-PASCOLO ARB	U		0	31		0,03	0,01
45	27	469	AA	5-SEM IRR ARB	3		51	17		10,57	5,29
	27	469	AB	36-ULIVETO	2		82	21		21,23	19,11
	27	469	AC	92-PASCOLO ARB	U		7	22		0,75	0,34
46	27	473	AA	1-SEMINATIVO	3		18	1		2,79	1,86
	27	473	AB	36-ULIVETO	2		19	14		4,94	4,45
47	28	48		36-ULIVETO	2		14	20		3,67	3,30
48	28	353	AA	36-ULIVETO	2		61	55		15,89	14,30
	28	353	AB	29-VIGNETO	2		10	0		4,39	3,36
49	28	367		91-PASCOLO	1		67	27		5,21	0,69
50	28	368		92-PASCOLO ARB	U		13	92		1,44	0,65
51	28	372	AA	91-PASCOLO	1		6	3		0,47	0,06
	28	372	AB	29-VIGNETO	2		1	88		0,83	0,63
52	28	373		92-PASCOLO ARB	U		56	63		5,85	2,63
53	28	378		91-PASCOLO	1		5	85		0,45	0,06
54	28	382	AA	1-SEMINATIVO	2	1	37	51		39,06	17,75
	28	382	AB	91-PASCOLO	1		5	13		0,40	0,05
	28	382	AC	92-PASCOLO ARB	U		18	6		1,87	0,84
55	31	22	AA	36-ULIVETO	2		10	4		2,59	2,33
	31	22	AB	92-PASCOLO ARB	U		28	86		2,98	1,34
56	31	167	AA	91-PASCOLO	1		0	26		0,02	0,01
	31	167	AB	92-PASCOLO ARB	U		45	54		4,70	2,12
57	31	201		36-ULIVETO	2		7	80		2,01	1,81
58	32	13		36-ULIVETO	2		80	20		20,71	18,64
59	32	132		91-PASCOLO	2		15	70		0,81	0,16
60	32	180		36-ULIVETO	2	1	9	80		28,35	25,52
61	32	194	AA	36-ULIVETO	2		1	37		0,35	0,32
	32	194	AB	91-PASCOLO	2		4	23		0,22	0,04

## Direzione provinciale di COSENZA

## Ufficio provinciale – Territorio

Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle  
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2018  
(ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con  
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)

Comune di LATTARICO (Codice nazionale: E475)

TOTALE PARTICELLE: 86

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	Superficie (m <sup>2</sup> )			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
62	32	344	AA	36-ULIVETO	2		12	21		3,15	2,84
	32	344	AB	3-SEMIN ARBOR	1		3	59		1,11	0,46
63	34	287	AA	1-SEMINATIVO	3		0	66		0,10	0,07
	34	287	AB	81-QUERCETO	2		0	4		0,01	0,01
64	34	289		1-SEMINATIVO	3		23	0		3,56	2,38
65	34	300	AA	1-SEMINATIVO	3		25	23		3,91	2,61
	34	300	AB	91-PASCOLO	2		29	77		1,54	0,31
66	37	3	AA	36-ULIVETO	2	2	44	81		63,22	56,90
	37	3	AB	91-PASCOLO	1		0	69		0,05	0,01
67	37	50		36-ULIVETO	2		20	10		5,19	4,67
68	37	61		36-ULIVETO	2		9	40		2,43	2,18
69	37	78	AA	1-SEMINATIVO	2		8	65		2,46	1,12
	37	78	AB	36-ULIVETO	2		45	35		11,71	10,54
70	37	79		36-ULIVETO	2		22	80		5,89	5,30
71	37	87		36-ULIVETO	2	1	23	70		31,94	28,75
72	37	90		36-ULIVETO	2		5	50		1,42	1,28
73	37	233		36-ULIVETO	2		1	0		0,26	0,23
74	37	287		91-PASCOLO	1		22	50		1,74	0,23
75	37	291		91-PASCOLO	1		55	20		4,28	0,57
76	38	681		36-ULIVETO	2		10	77		2,78	2,50
77	39	12		92-PASCOLO ARB	U	1	63	90		16,93	7,62
78	40	60	AA	36-ULIVETO	2		31	95		8,25	7,43
	40	60	AB	1-SEMINATIVO	3		1	55		0,24	0,16
79	41	181	AA	36-ULIVETO	1		10	95		5,37	2,83
	41	181	AB	91-PASCOLO	1		10	5		0,78	0,10
80	41	183	AA	36-ULIVETO	1		7	77		3,81	2,01
	41	183	AB	91-PASCOLO	1		51	2		3,95	0,53
	41	183	AC	92-PASCOLO ARB	U		5	21		0,54	0,24
81	41	209	AA	91-PASCOLO	1		36	4		2,79	0,37
	41	209	AB	3-SEMIN ARBOR	1		17	31		5,36	2,23
82	41	213	AA	91-PASCOLO	1		7	42		0,57	0,08
	41	213	AB	92-PASCOLO ARB	U		2	92		0,30	0,14
	41	213	AC	3-SEMIN ARBOR	1		1	46		0,45	0,19

## Direzione provinciale di COSENZA

## Ufficio provinciale – Territorio

Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle  
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2018  
(ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con  
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)

Comune di LATTARICO (Codice nazionale: E475)

TOTALE PARTICELLE: 86

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	Superficie (m <sup>2</sup> )			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
83	42	123	AA	91-PASCOLO	1		6	43		0,50	0,07
	42	123	AB	2-SEMIN IRRIG	1		0	42		0,17	0,08
84	43	68		1-SEMINATIVO	2		26	40		7,50	3,41
85	43	72	AA	1-SEMINATIVO	2		6	27		1,78	0,81
	43	72	AB	36-ULIVETO	2		0	13		0,03	0,03
86	43	179	AA	36-ULIVETO	2		19	0		4,91	4,42
	43	179	AB	1-SEMINATIVO	2		21	50		6,11	2,78